JA 北つくば 住宅ローン 金利表



≪ 令和6年3月の適用金利 ご案内 ≫



変動・金利選択型		標準金利	最大引下げ	最大引下げ後（一般団信含む）
変動金利型 “ずっと”おとくプラン ※年2回、標準金利見直しがあります。		2．475%	▲1．9%	**0.575%**
固定変動選択型 “はじめに”おとくプラン ※当初期間終了後は標準金利より年1．4%軽減します。	3年	2．500%	▲1．9%	**0.600%**
	5年	2．800%		**0.900%**
	10年	3．050%		**1.150%**
	15年	3．250%		**1.350%**

完全固定金利型		標準金利	最大引下げ	最大引下げ後（一般団信含む）
マイホームフラット ◎貸出当初から完済まで、ずっと同じ金利が適用されます。	返済期間 10年超 40年以内	3．450%	▲1．7%	**1.750%**

● 団体信用生命共済のラインナップ

「死亡」・「後遺障害保障」に加え、お借入利率に下表の利率を上乗せすることで、住宅ローンに安心をプラスできます。

一般団信		三大疾病保障付		９大疾病補償付	
	連生タイプ		連生タイプ		連生タイプ
無料	+0.1%	+0.1%	+0.2%	+0.3%	

●三大疾病とは
・がん　・脳卒中　・急性心筋梗塞

●９大疾病とは
・がん　・脳卒中　・急性心筋梗塞
・高血圧症　・肝硬変　・糖尿病
・慢性腎不全　・慢性膵炎　・ウイルス肝炎

JA リフォームローン	標準金利	最大引下げ	最大引下げ後（一般団信含む）
変動金利型	2．475%	▲1．500%	**0.975%**



＊詳しいお借入条件・金利引下げ条件については、最寄りの支店へお問い合わせ下さい。