

# J A北つくば 住宅ローン金利表

(平成30年12月の適用金利ご案内)

## 1. 変動金利型

	住宅ローン	リフォームローン	賃貸住宅ローン
適用金利	2.475%		
適用期間	平成30年12月3日(月)～		

\*住宅ローン、リフォームローンには次の「とくとくプラン」をご用意しております

【ずっと“おとく”プラン】住宅ローン 全期間最大1.7%金利引下げ(ご返済終了まで)  
 リフォームローン 全期間最大1.5%金利引下げ(ご返済終了まで)

## 2. 固定変動選択型

特約期間	住宅ローン	リフォームローン	賃貸住宅ローン
固定 3年	2.650%	2.650%	2.900%
固定 5年	2.700%	2.700%	2.950%
固定 10年	2.800%	2.800%	3.050%
固定 15年	3.100%	—	3.350%
適用期間	平成30年12月3日(月)～		

\*2つの「とくとくプラン」をご用意しております(いずれも住宅ローンのみ対象)

【はじめに“おとく”プラン】当初固定期間中(特約期間中)は最大1.9%金利引下げ

【はじめに“おとく”プラン】当初固定期間終了後は1.4%金利引下げ(ご返済終了まで)

【ずっと“おとく”プラン】全期間最大1.7%金利引下げ(ご返済終了まで)

## 3. 固定金利型「マイホームフラット」

お貸付期間 10年超 35年以内	3.300%
適用期間	平成30年12月3日(月)～

\*最大1.7%金利引下げ(ご返済終了まで)

## 4. 固定金利型「マイホームステップ」

当初10年 3.000%	11年目以降 3.550%
適用期間	平成30年12月3日(月)～

\*最大1.7%金利引下げ(ご返済終了まで)

## 5. 固定金利型「スーパーマイホーム」

当初2年 1.000% *	3～12年目 3.000%
	13年目以降 3.550%
適用期間	平成30年12月3日(月)～

\*新規お借入時のみ適用(金利引下げ対象外)

## 6. 固定金利型「北つくば“なごみ”プラン」

当初15年 3.300%	16年目以降 3.300%
適用期間	平成30年12月3日(月)～

\*「マイホームフラット」金利を基準金利とし、当初15年間は最大1.7%金利引き下げ  
 16年目以降は最大2.1%金利引下げ(ご返済終了まで)

## 7. 固定金利型「北つくば“きずな”プラン」

当初15年 3.000%	16年目以降 3.550%
適用期間	平成30年12月3日(月)～

\*「マイホームステップ」金利を基準金利とし、当初15年間は最大1.55%金利引き下げ

16年目以降は最大(「16年以降金利」-「当初15年金利」)×70%(小数点第3位切り捨て)  
 +「当初15年最大引下げ幅」(ご返済終了まで)

お申込に際しましては最新の金利をお問い合わせください